

CLAUSOLE GENERALI DI NOLEGGIO-LOCAZIONE

ART.1 – CONDIZIONI DI PAGAMENTO

La fatturazione del noleggio è anticipata. Le altre prestazioni sono pagabili al ricevimento della fattura.

ART.2 – CAUZIONE

Deve essere versata dal locatario prima della consegna della merce. Viene restituita alla fine del noleggio solo dopo che tutte le somme dovute dal locatario, a qualsiasi titolo, siano state incassate dalla ditta locatrice. Non produce interessi.

ART.3 – DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto di noleggio cessa alla effettiva restituzione del materiale del nostro stabilimento. La restituzione deve essere preceduta da preavviso scritto di almeno otto giorni da parte della ditta locatrice. In caso di riconsegna con mancato preavviso verranno addebitati due giorni di noleggio. In mancanza di effettiva restituzione come sopra, il contratto si intende automaticamente rinnovato a tempo indeterminato ed alle stesse condizioni.

ART.4 – PRESA IN CONSEGNA

Il materiale preso in consegna dal cliente senza particolari contestazioni è reputato conforme a tutti gli effetti.

ART.5 – TRASPORTI E TRASFERIMENTI

A far data dalla sua messa a disposizione, il materiale è trasportato a spese, rischio e pericolo del cliente, chiunque sia il trasportatore.

ART.6 – POSIZIONAMENTO

Il cliente locatario è il solo responsabile dell'eventuale inosservanza di regolamenti e leggi di carattere penale, civile ed urbanistico.

ART.7 – MANUTENZIONE E RESTITUZIONE

Il cliente è garante e responsabile del buono stato di conservazione del materiale locato, che dovrà essere reso pulito e completo in tutte le sue parti.

Al momento della restituzione verrà redatto un verbale degli eventuali danni cagionati al quale seguirà un preventivo per le conseguenti riparazioni.

La mancata pulizia del materiale reso darà diritto al locatario ad un addebito di EUR 100,00 (cento euro/00) per risarcimento spese che, qualora si trattasse di servizi igienici, ammonterà ad EUR 300,00 (euro trecento/00).

ART.8 – SUB-LOCAZIONE

La sub-locazione è tassativamente vietata.

ART.9 – ASSICURAZIONE

I materiali noleggiati sono assicurati contro:

- incendio,
- esplosioni,
- uragani.

ART.10 – REVISIONE PREZZI

I prezzi del listino dei noleggi della ditta locatrice potranno subire revisioni per effetto di variazioni di costi delle materie prime e della manodopera. Qualora fosse necessario apportare modifiche tariffarie, la ditta locatrice potrà farlo con preavviso di almeno 15 giorni.

ART.11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di noleggio potrà essere risolto di pieno diritto da parte della ditta locatrice previa messa in mora a mezzo lettera Raccomandata A.R., con preavviso di otto giorni, nei seguenti casi:

- 1- mancato pagamento anche di una sola rata alla scadenza;
- 2- inosservanza da parte del cliente anche di una sola delle clausole essenziali del contratto;
- 3- liquidazione, concordato giudiziale e stragiudiziale, fallimento, fusione ed altri mutamenti societari fondamentali della ditta locataria.

Qualora si verificasse anche una soltanto di queste condizioni, il cliente dovrà restituire a sue spese i materiali noleggiati e saldare immediatamente il periodo di noleggio in corso e non pagato, consentendo comunque ad Edil Euganea di accedere al luogo ove è stato depositato il prefabbricato, al fine di ritirare il medesimo senza opporre ostacoli di alcun tipo.

ART.12 – RITARDATO PAGAMENTO

In ogni caso, qualsiasi ritardo nel pagamento delle fatture darà diritto all'applicazione di un interesse nella misura del tasso di mora di cui al D.Lgs 231/2002, oltre ad un eventuale risarcimento danni.

ART.13 – TRIBUNALE DI COMPETENZA

Per eventuali controversie sulla esecuzione del presente contratto, foro competente sarà il foro di Padova.

ART.14 – INALIENABILITA'

Ogni materiale è identificato con applicazione di marchio adesivo, che non potrà essere per nessun motivo rimosso. Il cliente si obbliga di iscrivere nella sua contabilità il carattere locativo del materiale ed a farlo presente in ogni occasione. È pertanto vietata qualsiasi operazione di vendita, cauzione, garanzia, ecc. a fronte del materiale noleggiato.